

ด่วนที่สุด

ที่ สผ ๐๐๐๕/๑๐๓๗



สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
ถนนอุทองใน คูสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ประจำเดือนมกราคม ๒๕๕๙

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่

ประจำเดือนมกราคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ได้ร่วมประชุมกับรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เพื่อติดตามความคืบหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๘ และที่ประชุมได้มอบหมายให้สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร รายงานความคืบหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ประจำทุกเดือน นั้น

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร จึงใคร่ขอรายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ประจำเดือนมกราคม ๒๕๕๙ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปสาระสำคัญดังนี้

๑. สรุปความก้าวหน้างานก่อสร้าง

๑.๑ ระยะเวลาตามสัญญา รวม ๑,๒๘๗ วัน ดำเนินการมาแล้วถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๙ จำนวน ๙๖๘ วัน คงเหลือระยะเวลาก่อสร้างอีก ๓๑๙ วัน

๑.๒ ผลงานที่ผู้รับจ้างทำได้ร้อยละ ๑๖.๗๗

๒. ผลงานก่อสร้างที่ผู้รับจ้างดำเนินการเสร็จแล้ว ดังนี้

๒.๑ งานเสาเข็มเจาะ อาคารหลัก

๒.๒ งานเข็ม Pile Wall ของงานระบบป้องกันดินพังอาคารหลัก

๒.๓ งาน Capping Beam จำนวน ๑,๓๔๔ เมตร

๒.๔ งานพื้นเสา King Post จำนวน ๒,๒๓๖ ต้น

๒.๕ งานติดตั้ง Platform จำนวน ๕,๔๓๓ เมตร

๒.๖ งานติดตั้ง Bracing Layer ๑ จำนวน ๒๙,๒๐๘ เมตร

๓. ผลงานการก่อสร้างที่ผู้รับจ้างอยู่ระหว่างดำเนินการ ดังนี้

๓.๑ งานขุดดิน-ขนย้ายดินได้ ๑,๐๗๔,๕๑๘ ลบ.ม. คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ จาก ๑,๐๗๘,๕๑๘ ลบ.ม.

๓.๒ งานติดตั้ง Bracing Layer ๒ จำนวน ๙,๒๗๘ เมตร คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐ จาก ๙,๒๗๘ เมตร

๓.๓ งานฐานรากใต้ ๘๖๙ ฐาน คิดเป็นร้อยละ ๙๗.๘๖ จาก ๘๘๘ ฐาน

๓.๔ งานพื้นชั้นใต้ดิน ชั้น B๒ แล้วเสร็จ ๗๓,๒๔๗ ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ ๙๑.๕๕ จาก ๘๐,๐๐๐ ตร.ม.

๓.๕ งานพื้นชั้นใต้ดิน ชั้น B๑ แล้วเสร็จ ๓๖,๕๖๓ ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ ๕๑.๑๕ จาก ๗๑,๔๗๒ ตร.ม.

๓.๖ งานพื้นชั้นใต้ดิน ชั้นลอยชั้นใต้ดิน ๑ แล้วเสร็จ ๑,๗๒๕ ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๑๔ จาก ๑๗,๐๐๐ ตร.ม.

๓.๗ งานติดตั้งเสาชั้นใต้ดิน ชั้น B๒ – B๓ ได้ ๗๓๑ ต้น คิดเป็นร้อยละ ๙๘.๕๑ จาก ๗๔๒ ต้น

๓.๘ งานติดตั้งเสาชั้นใต้ดิน ชั้น B๑ – G ได้ ๓๗๐ ต้น คิดเป็นร้อยละ ๔๖.๒๕ จาก ๘๐๐ ต้น

๓.๙ งานติดตั้งเสาชั้น ๑ – ๒ ได้ ๒๕๖ ต้น คิดเป็นร้อยละ ๓๒.๐๘ จาก ๗๙๘ ต้น

๔. ปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไขปัญหา

๔.๑ พื้นที่ก่อสร้างส่วนที่เหลือประมาณ ๒๐ ไร่ ยังส่งมอบให้ผู้รับจ้างไม่ได้ตามสัญญา กระทบกับแผนงานก่อสร้างตามที่ได้รับอนุมัติ ประกอบด้วย พื้นที่ชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า พื้นที่กรุงเทพมหานคร พื้นที่บ้านพักกรมการอุตสาหกรรมทหาร (อท.ศอพท.) และพื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะมี กำหนดการส่งมอบให้รัฐสภาภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๕๘ ตาม MOU ฉบับแก้ไข ซึ่งขณะนี้ทางโรงเรียน แจ้งว่าไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ได้เนื่องจากการก่อสร้างที่ใหม่ยังไม่แล้วเสร็จ จำเป็นต้องเปิดการเรียนการสอนที่เดิมไปอีก ๑ เทอม และจะส่งมอบพื้นที่ให้กับรัฐสภา ภายในเดือน เมษายน ๒๕๕๙ ต่อไป

จากพื้นที่ที่ยังไม่ได้ส่งมอบให้ผู้รับจ้างทำให้กระทบกับแผนงานก่อสร้างตามที่ได้รับอนุมัติ เช่น งานก่อสร้างลานประชาชน งานก่อสร้างลานประชาธิปไตย อาคารรักษาความปลอดภัย เป็นต้น อีกทั้งยัง ทำให้กระทบกับการใช้พื้นที่ในการจัดกองวัสดุหรือประกอบชิ้นส่วนโครงสร้างก่อนนำไปติดตั้ง ส่งผลให้การ ก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ทั้งโครงการล่าช้าออกไป โดยที่ผู้รับจ้างได้มีแผนการก่อสร้างงานส่วน ดังกล่าวเป็นเวลา ๓๗๖ วัน จะส่งผลให้โครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ต้องล่าช้าออกไปด้วย

แนวทางการแก้ไขเบื้องต้น

๑. ผู้รับจ้างปรับเปลี่ยนแผนงานและดำเนินการที่จำเป็น เพื่อเร่งรัดการทำงานให้เกิดผล กระทบน้อยที่สุดและให้มั่นใจว่างานก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด และปรับเปลี่ยนแผนการใช้พื้นที่ดังกล่าวในการจัดกองวัสดุโดยใช้พื้นที่บริเวณรอบนอกพื้นที่ก่อสร้างแทน

๒. ที่ปรึกษาฯ และสำนักงานฯ เร่งรัดติดตามขอคืนพื้นที่จากหน่วยงานเดิม เช่น พื้นที่ กทม.พื้นที่ชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า พื้นที่บ้านพัก อท.ศอพท. และพื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะ เพื่อส่ง มอบให้ผู้รับจ้างสามารถทำงานได้ ซึ่งคาดว่าพื้นที่ห้องสมุดเพื่อการเรียนรู้ดุสิต ของกรุงเทพมหานคร และ พื้นที่บ้านพัก อท.ศอพท. จะสามารถส่งมอบให้ผู้รับจ้างได้อย่างเร็วในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ส่วนที่เหลือ คาดว่าจะส่งมอบได้ในเดือนสิงหาคม ๒๕๕๙

๔.๒ กรณีมีบ้านเรือนของชาวบ้านรุกล้ำเข้ามาในพื้นที่การก่อสร้างอาคารรัฐสภา บริเวณ ก่อสร้างเขื่อนริมแม่น้ำเจ้าพระยา ทำให้เป็นอุปสรรคและกีดขวางงานก่อสร้างเขื่อนริมแม่น้ำเจ้าพระยา ตามที่ผู้รับจ้างวางไว้ จากการตรวจสอบพบว่าบ้านหลังดังกล่าวปลูกสร้างอยู่ในพื้นที่ลำกระโดงสาธารณะติด กับแม่น้ำเจ้าพระยา

แนวทางการแก้ไขเบื้องต้น

๑. ที่ปรึกษาฯ ได้เข้าเจรจากับชาวบ้านเพื่อให้ย้ายออกจากพื้นที่ ซึ่งได้รับแจ้งจากตัวแทน ชาวบ้านว่ายินดีย้ายออกจากพื้นที่ดังกล่าวเพียงแต่ขอให้หน่วยงานราชการช่วยเหลือในเรื่องที่อยู่หรือ ค่าชดเชย

๒. ที่ปรึกษาฯ ได้มีหนังสือแจ้งขอความอนุเคราะห์ไปยังสำนักงานเขตดุสิต ในฐานะ หน่วยงานท้องถิ่นที่รับผิดชอบในพื้นที่ให้เจรจากับผู้ที่ปลูกบ้านรุกล้ำดังกล่าวให้รื้อย้ายออกจากพื้นที่ โดยเร็ว ซึ่งผู้อำนวยการสำนักงานเขตดุสิต แจ้งว่าอยู่ระหว่างการเจรจาและดำเนินการทางกฎหมาย

๓. สำนักงานฯ ได้หารือกับอธิบดีกรมธนารักษ์ หากสำนักงานฯ จะให้สิทธิผู้ปลูกบ้านรुक้า ๕ ครอบครัว เข้าอยู่อาศัยในแฟลต ชส.ทบ. ร่วมกับผู้ที่ได้รับผลจากชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า ๑๙ ครอบครัว กรมธนารักษ์แจ้งว่าก็สามารถทำได้ เพียงแต่ต้องมีข้อสรุปให้ชัดเจนก่อน ซึ่งสำนักงานฯ อยู่ระหว่างดำเนินการเจรจากับผู้ปลูกบ้านรुक้า

๔.๓ อุปสรรคการขุดและขนย้ายดินที่เกิดจากการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ส่วนที่เหลือล่าช้ายังไม่มีผู้รับซื้อ

จากการที่สำนักงานฯ ได้ขายดินส่วนที่เหลือให้กับ บริษัท จิโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน ๓๕,๗๐๐ ลบ.ม. ซึ่งบริษัท จิโน-ไทยฯ ได้ขนย้ายดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างครบตามจำนวนแล้ว ปรากฏว่ายังมีปริมาณดินตามแนวผนังป้องกันดินพังอยู่อีกประมาณ ๖,๐๐๐ ลบ.ม. ที่จะต้องขนย้ายออก ซึ่งยังไม่มีผู้รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกไป ทำให้กระทบการการทำงานของผู้รับจ้าง

แนวทางการแก้ไขเบื้องต้น

๑) สำนักงานฯ อยู่ระหว่างดำเนินการขายดินให้กับ บริษัท จิโน-ไทย เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งได้ขนย้ายดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๕๙ แล้ว

ทั้งนี้ ความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๙ อยู่ที่ร้อยละ ๑๖.๗๗

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๕๕ ๑๗๖๖๖

(นางสายทิพย์ เขาวลิตถวิล)
เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

สำนักงานโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่

โทร. ๐ ๒๖๖๗ ๔๙๔๔

โทรสาร ๐ ๒๖๖๗ ๔๙๔๑